



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukošanska 6

1. St-159/2014-747

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 1. prosinca 2020., donio je sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Nekretnine stečajnog dužnika ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel u Splitu, i to:

- 30. Udio prava građenja: 133/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, Z.U. 15817 k.o. Split, "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 30, na III. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, izbe, kuhinje, ukupne površine 113,62 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 30, u podrumu 4, ukupne površine 19,17 m², sveukupne površine 132,79 m²,
PODULOŽAK BR. 4930,

- 145. Udio prava građenja: 72/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1, ZU 15817 k.o. Split "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 1, na I. katu, ukupne površine 71,60 m², PODULOŽAK BR. 5045, predaje u posjed i vlasništvo kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988.

Obrazloženje

U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-690 od 6. studenog 2020., nekretnine poblježe opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988.

Rješenja ovog suda br. 1.St-159/2014-690 od 6. studenog 2020. o dosudi predmetnih nekretnina postalo su pravomoćno dana 17. studenog 2020.

Kupac ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, u cijelosti je platio određene troškove stečajnog postupka u iznosu od 75.313,09 kn i u iznosu od 60.374,02 kn i to dana 26. studenog 2020., dok je za kupoprodajnu cijenu predmetnih nekretnina od 2.300.212,06 kn i 1.479.752,10 kn, proveden prijeboj, a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-690 od 6. studenog 2020. o dosudi nekretnine kupcu

Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 101. st. 4 Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, dana 1. prosinca 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnoj upraviteljici
- kupcu
- Općinski sud u Splitu-Zemljišnoknjižni odjel Split
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **1789b-35b74**

Kontrolni broj: **0c6ed-7c24b-ac294**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.